

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 04 năm 2017

Số: 12 /TB-BQLDA 245

## THÔNG BÁO

### Về việc ký Hợp đồng hợp tác góp vốn với người góp vốn không đứng tên chính chủ Hợp đồng trách nhiệm năm 2001

Ban QLDA 245 xin trân trọng thông báo đến quý Thầy, Cô và Người góp vốn (NGV) về việc ký Hợp đồng hợp tác góp vốn với NGV không đứng tên chính chủ nhưng thực tế có quyền và nghĩa vụ và đang nắm giữ Hợp đồng trách nhiệm (HĐTN) mà chính chủ đã ký với Công đoàn ĐHQG-HCM năm 2001.



#### 1. Thời gian và địa điểm

a. Thời gian:

Từ ngày 17/04/2017 đến ngày 19/05/2017 (thứ 2 đến thứ 6 hàng tuần)

- Buổi sáng : 9g00 đến 11g00
- Buổi chiều: 13g30 đến 16g00

b. Địa điểm:

Phòng 206A Khu Công nghệ phần mềm ĐHQG-HCM; Khu phố 6, Phường Linh Trung, Quận Thủ Đức, Tp.HCM.

#### 2. Các nhóm NGV không đứng tên chính chủ HĐTN 2001

- Nhóm 1: Những người góp vốn hiện tại (NGVHT) đang nắm giữ bản gốc hợp đồng trách nhiệm (HĐTN) là cha/mẹ/anh/chị/em/con ruột/chồng/vợ của những chủ HĐTN;
- Nhóm 2: Những NGVHT đang nắm giữ HĐTN là bác/chú/cậu/cô/dì ruột của những chủ HĐTN;
- Nhóm 3: Những NGVHT đang nắm giữ HĐTN là người mua lại, nhận sang nhượng, nhận uỷ quyền hợp pháp (qua công chứng, chứng thực) các HĐTN;
- Nhóm 4: Những NGVHT đang nắm giữ HĐTN không thuộc ba (3) nhóm trên.

#### 3. Hồ sơ chuẩn bị khi đến ký HĐ của NGV không đứng tên chính chủ.

a. Đối với NGVHT thuộc Nhóm 1,2 phải cung cấp các minh chứng sau:

- HĐTN đang nắm giữ (bản chính + bản sao có công chứng).
- Các hóa đơn/chứng từ/giấy tờ nộp tiền (bản chính + bản sao).

- Giấy xác nhận chuyển giao HĐTN giữa chính chủ hợp đồng và NGVHT (có chữ ký của cả hai bên và có chứng thực chữ ký tại cơ quan có thẩm quyền), hoặc Giấy thỏa thuận của tất cả những người khác trong gia đình của chủ HĐTN đồng ý để NGVHT ký HĐGV 2016 (nếu người đứng tên chính chủ HĐTN đã chết hoặc mất tích).
  - Cam kết của NGVHT chịu trách nhiệm hoàn toàn về việc ký lại HĐGV 2016 và tuân thủ mọi quyết định của cơ quan pháp luật, của ban QLDA 245 nếu có tranh chấp/khiếu kiện/tố cáo xảy ra liên quan đến HĐTN.
  - Chứng minh nhân dân hoặc giấy tờ tùy thân khác của NGVHT (bản sao có công chứng).
  - Giấy tờ xác nhận mối quan hệ nhân thân giữa chủ HĐTN với cha/mẹ/anh/chị/em/con ruột/chồng/vợ của những chủ HĐTN, trong đó có mối quan hệ với NGVHT.
- b. Đối với NGVHT thuộc Nhóm 3 phải cung cấp các minh chứng sau:*
- HĐTN đang nắm giữ (bản chính + bản sao có công chứng).
  - Các hóa đơn/chứng từ/giấy tờ nộp tiền (bản chính + bản sao).
  - Hợp đồng/giấy tờ xác nhận việc mua – bán HĐTN giữa chính chủ hợp đồng trách nhiệm với NGVHT (có xác nhận chữ ký của cơ quan có thẩm quyền), hoặc giấy uỷ quyền về việc NGVHT được toàn quyền thực hiện tiếp HĐTN (Có công chứng/chứng thực về việc uỷ quyền, bản gốc).
  - Cam kết của NGVHT chịu trách nhiệm hoàn toàn về việc ký lại HĐGV 2016 và tuân thủ mọi quyết định của cơ quan pháp luật, của ban QLDA 245 nếu có tranh chấp/khiếu kiện/tố cáo xảy ra liên quan đến HĐTN.
  - Chứng minh nhân dân hoặc giấy tờ tùy thân khác của NGVHT (bản sao có công chứng).
- c. Đối với NGVHT thuộc Nhóm 4 phải cung cấp các minh chứng sau:*
- HĐTN đang nắm giữ (bản chính + bản sao có công chứng).
  - Các hóa đơn/chứng từ/giấy tờ nộp tiền (bản chính + bản sao).
  - Giấy xác nhận chuyển giao HĐTN giữa chính chủ hợp đồng và NGVHT (có chữ ký của cả hai bên và có chứng thực chữ ký tại cơ quan có thẩm quyền).
  - Giấy thỏa thuận của tất cả những người khác trong gia đình của chủ HĐTN đồng ý để NGVHT ký HĐGV 2016.
  - Cam kết của NGVHT chịu trách nhiệm hoàn toàn về việc ký lại HĐGV 2016 và tuân thủ mọi quyết định của cơ quan pháp luật, của ban QLDA 245 nếu có tranh chấp/khiếu kiện/tố cáo xảy ra liên quan đến HĐTN.

- Chứng minh nhân dân hoặc giấy tờ tùy thân khác của NGVHT (bản sao có công chứng).

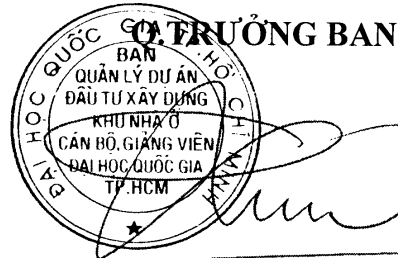
**Ghi chú:**

- Đối với các trường hợp chính chủ HĐTN định cư nước ngoài/không rõ tung tích đề nghị NGVHT giải thích rõ sự việc trong tờ cam kết + thực hiện việc đăng báo công bố thông tin 3 số liên tiếp trên báo hàng ngày của Trung ương hoặc địa phương nơi cư trú cuối cùng ở Việt Nam của chính chủ HĐTN định cư nước ngoài/không rõ tung tích về việc mình sẽ tiến hành ký HĐGV 2016.
- Đối với các trường hợp chính chủ HĐTN mất/không khả năng thực hiện hành vi dân sự đề nghị NGVHT cung cấp các minh chứng.
- Các trường hợp khác đề nghị NGVHT liên lạc Ban QLDA 245 để trao đổi.
- Đối với 2 hoặc nhiều NGVHT có nhu cầu và tự nguyện đứng chung một HĐGV 2016 (Vì lý do họ không đảm bảo yêu mỗi người được bốc thăm 01 nền) đề nghị có văn bản thoả thuận và cam kết chịu trách nhiệm hoàn toàn về việc ký HĐGV 2016 và tuân thủ mọi quyết định của cơ quan pháp luật, của ban QLDA 245 nếu có tranh chấp/kiếu kiện/tổ cáo xảy ra liên quan đến HĐTN.

**4. Mọi thắc mắc xin liên hệ số điện thoại: (08)3724.4414**

**Nơi nhận:**

- Ban ĐD NGV;
- Website Dự án;
- Website CD;
- NGV;
- Lưu: VP.



**Lê Văn Nam**